

ANEXO 2

/ PREVISÃO DE RECEITAS

RECEITAS MENSAIS

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	ÁREA	CONDOMÍNIO / M2	TOTAL CONDOMÍNIO POR UNIDADE	TOTAL CONDOMINIO PROJETO	ALUGUEL / M2	TOTAL ALUGUEL POR UNIDADE	TOTAL ALUGUEL PROJETO	OBSERVAÇÃO
ALUGUEL									80.977,90	
Lojão - Tipo 01	m2/mês	6	45,65	64,00	2.921,60	17.529,60	21,00	958,65	5.751,90	
Lojão - Tipo 02	m2/mês	6	61,55	64,00	3.939,20	23.635,20	21,00	1.292,55	7.755,30	
Banco	m2/mês	2	94,15	64,00	6.025,60	12.051,20	21,00	1.977,15	3.954,30	
Restaurante - Tipo 01	m2/mês	7	24,00	64,00	1.536,00	10.752,00	11,00	264,00	1.848,00	
				64,00						
Box Varejo - Loja 01	m2/mês	36	12,00	64,00	768,00	27.648,00	11,00	132,00	4.752,00	
Box Varejo - Loja 02	m2/mês	31	12,00	64,00	768,00	23.808,00	11,00	132,00	4.092,00	24 Demolidas
Pedra - Tipo 01	m2/mês	4	7,10	64,00	454,40	1.817,60	2,00	14,20	56,80	
Pedra - Tipo 02	m2/mês	4	8,10	64,00	518,40	2.073,60	2,00	16,20	64,80	
Pedra - Tipo 03	m2/mês	4	9,20	64,00	588,80	2.355,20	2,00	18,40	73,60	
Pedra - Tipo 04	m2/mês	28	9,30	64,00	595,20	16.665,60	2,00	18,60	520,80	Após ampliação
Pedra - Tipo 05	m2/mês	4	9,75	64,00	624,00	2.496,00	2,00	19,50	78,00	
Pedra - Tipo 06	m2/mês	28	11,20	64,00	716,80	20.070,40	2,00	22,40	627,20	Após ampliação
				64,00						
Box Atacado - Loja Padrão	m2/mês	85	24,00	64,00	1.536,00	130.560,00	21,00	504,00	42.840,00	
Box Açougue - Tipo 01	m2/mês	13	24,00	64,00	1.536,00	19.968,00	16,00	384,00	4.992,00	
Box Açougue - Tipo 02	m2/mês	12	18,60	64,00	1.190,40	14.284,80	16,00	297,60	3.571,20	
				64,00						
OUTRAS RECEITAS									54.285,76	
Mercadoria Internalizada	ton	6800					5,00		34.000,00	
Taxa Adm. do Condomínio	%	5%							16.285,76	
Carcaças internalizada (açougue)	und	100					20,00		2.000,00	
Painéis Publicitários	m2/mês	10	2,00				100,00		2.000,00	
TOTAL GERAL					CONDOMÍNIO	325.715,20		RECEITAS	135.263,66	